

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

« 29 » сентября 2025 г.
дата

г. Тобольск
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию в составе

решением (приказом) № 0387-ОД от « 19 » сентября 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «Жилищные услуги»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 12а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование организации

в соответствии с договором № 18/24 от 25.06.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

25.06.2024 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.09.2025 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

29.09.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 12а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

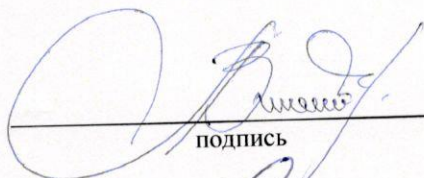
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 12а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

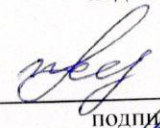
Председатель
рабочей комиссии


подпись

Члены комиссии


подпись

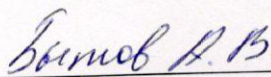
подпись

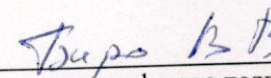

подпись


подпись

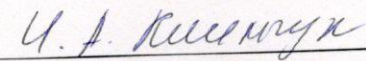
подпись

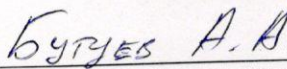
подпись


расшифровка подписи


расшифровка подписи

расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

расшифровка подписи

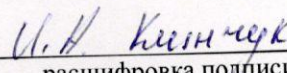
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Представитель Департамента городского
хозяйства
Администрации г. Тобольска
должность


подпись


расшифровка подписи

Представитель ООО «Жилищные услуги» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6, д. 12а (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	18/24
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	25.06.2024

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2025	25.06.2024	29.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		554 147,21	554 147,21	554 147,21
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		554 147,21	554 147,21	554 147,21
Итого					554 147,21
Сумма НДС					-
Всего с учетом НДС					554 147,21
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					554 147,21

Сумма начисленной неустойки, руб. 10 145,16

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 544 002,05

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П.

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

М.П.

О.М. Буй

А. А. Бугуев

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4 м									
			ЗТ	чел.-ч	43,6	1,35	9,65304	12,55		2,06	8,98	18,50
			Итого по расценке					391,01		85,85		3 694,16
			ФОТ	%	87					82,34		3 655,07
			Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87					71,64		3 179,91
			Пр774-099.1 СТ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44					36,23		1 608,23
			Всего по позиции							183,72		8 482,30
2	3	ФЕРР65-3-13	Снятие задвижек диаметром: до 100 мм	100 шт	0,04	1	0,04					
			Объем=4 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расч.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
			421/пр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					812,91	1,35	43,90	44,39	1 948,72
			2 ЭМ					7,82	1,35	0,42	14,2	5,96
			3 в т.ч. ОТМ					3,38	1,35	0,18	44,39	7,99
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	м	3,98		0,1592					
			ЗТ	чел.-ч	95,3	1,35	5,1462					
			ЗТМ	чел.-ч	0,25	1,35	0,0135					
			Итого по расценке					820,73		44,32		1 954,68
			ФОТ	%	87					44,08		1 956,71
			Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87					38,35		1 702,34
			Пр774-099.1 СТ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44					19,40		860,95
			Всего по позиции							102,07		4 517,97
3	4	ФЕРР65-3-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,02	1	0,02					
			Объем=2 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расч.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
			421/пр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					909,30	1,35	24,55	44,39	1 089,77
			2 ЭМ					724,20	1,35	19,55	14,2	277,61
			3 в т.ч. ОТМ					98,63	1,35	2,67	44,39	118,52
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	м	8,1		0,162					
			ЗТ	чел.-ч	106,6	1,35	2,8782					
			ЗТМ	чел.-ч	8,52	1,35	0,23004					
			Итого по расценке					1 633,50		44,10		1 367,38
			ФОТ	%	87					27,22		1 208,29
			Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87					23,68		1 051,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	44		44			11,98		531,65
Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Всего по позиции												
Итого по разделу 1 Демонтажные работы в подвале:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего по разделу 1 Демонтажные работы в подвале												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
Раздел 3. Система водоснабжения ниже отм. 0,000												
Монтажные работы												
4	7	ФЕР16.06-001-01	Установка водометных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водометра до 40 мм	узел	1	1	1	1				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/лр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расж.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35 421/лр прил.10 табл.3 п.8												
1	ОТ								77,10	1,5525	119,70	44,39
2	ЗМ								12,91	1,6875	21,79	14,2
3	в т.ч. ОТм								1,00	1,6875	1,69	44,39
4	М								663,71		150,41	8,98
3Т					8,5	1,5525	13,19625					
ЗТм					0,08	1,6875	0,135					
Итого по расценке												
ФОТ												
Итого по разделу 3												
2 960,24												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ № 812/пр от 21.12.2020 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			132,19		5 888,08
			Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			74,29		3 297,76
Всего по позиции												
6	8	Счет-фактура №14 от 5 ноября 2024	Блочный узел учета ХВС ПТС.УХВ.906ДО	1	1	1	1	68 585,09		11 526,91	5,95	16 139,42
(Инженерное оборудование) Цена=84200/1,2/1,02/1,003												
Всего по позиции												
6	9	ФЕР16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1			11 526,91		68 585,09
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/пр прил.10 табл.3 п.8												
			1 ОТ					53,79	1,5525	83,51	44,39	3 707,01
			2 ЭМ					8,44	1,6875	14,24	14,2	202,21
			3 в т.ч. ОТМ					0,63	1,6875	1,06	44,39	47,05
			4 М					473,24		106,94	8,98	960,32
			ЗТ	чел.-ч	5,93	1,5525	9,206325					
			ЗТМ	чел.-ч	0,05	1,6875	0,084375					
Итого по расценке												
			ФОТ					535,47		204,69		4 869,54
			Приказ № 812/пр от 21.12.2020 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			84,57		3 754,06
			Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			51,76		2 297,48
Всего по позиции												
7	10	Счет-фактура №14 от 5 ноября 2024	Блочный узел учета ГВС ПТС.УГВТО.905,2ДО	1	1	1	1	167 634,35		28 173,84	5,95	11 255,19
(Инженерное оборудование) Цена=205800,00/1,2/1,02/1,003												
Всего по позиции												
										28 173,84		167 634,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	16	ФЕР16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 63 мм	100 м	0,174	1	0,174					
			Объем=(11,4+6) / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/пр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					112,05	1,5525	30,27	44,39	1 343,69
			2 ЭМ					51,65	1,6875	15,17	14,2	215,41
			3 в т.ч. ОТМ					2,40	1,6875	0,70	44,39	31,07
			4 М					49,28		8,57	8,98	76,96
			01.7.17.09 Буры	шт	0							
			18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0							
			24.1.02.01 Хомуты для крепления труб	шт	7,7		1,3398					
			24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена	м	102,5		17,835					
			24.3.05.19 Фасонные и соединительные части	шт	0							
			ЗТ	чел.-ч	11,92	1,5525	3,2200092					
			ЗТМ	чел.-ч	0,2	1,6875	0,058725					
			Итого по расценке				212,98			54,01		1 636,06
			ФОТ							30,97		1 374,76
			Пр812-016.0-1, Приказ ИР Сантехнические работы - внутренние № 812/пр от 21.12.2020 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			33,73		1 497,11
			По774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			18,95		841,35
			Всего по позиции			1				106,69		3 974,52
9	17	ФЕР16-04-008-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	0,29	1	0,29					
			Объем=(7*2+2*3+3*2+1*1*2) / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/пр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					97,81	1,5525	44,04	44,39	1 954,94
			2 ЭМ					0,66	1,6875	0,32	14,2	4,54
			3 в т.ч. ОТМ					0,12	1,6875	0,06	44,39	2,66
			ЗТ	чел.-ч	9,58	1,5525	4,3131555					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			3Тм									
			Итого по расценке	чел.-ч	0,01	1,6875	0,0048938	98,47				
			ФОТ									1 959,48
			Пр/812-016.0-1. Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее	%	121	0,9	108,9					1 957,60
			№ 812/пр от 21.12.2020 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									2 131,83
			Пр/774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее	%	72	0,85	61,2					1 198,05
			774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
			Всего по позиции									5 289,36
10	18	ФССЦ-24.3.02.05-0038	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 63 мм	м	17,835	1	17,835	84,41				13 518,94
			(Материалы для строительных работ)									
11	19	ФССЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 63мм	шт	7	1	7	8,74				13 518,94
			(Материалы для строительных работ)									549,40
			Всего по позиции									
12	20	ФССЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	10,61				549,40
			(Материалы для строительных работ)									190,56
			Всего по позиции									
13	24	ФССЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 63 мм	шт	1	1	1	7,97				190,56
			(Материалы для строительных работ)									71,57
			Всего по позиции									
14	25	ФССЦ-23.1.02.06-0037	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 59-63 мм	шт	0,2	1	0,2	76,50				140,99
			(Материалы для строительных работ)									
			Объем=2 / 10									
			Всего по позиции									140,99
15	26	ФЕР16-04-005-05	Прикладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм	100 м	0,11	1	0,11					
			Объем=(5+6) / 100									

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

Приказ от 04.08.2020 № Приказом по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ	114,12	1,5525	19,49	44,39	885,16
2 ЭМ	45,98	1,6875	8,54	14,2	121,27
3 в т.ч. ОТМ	1,43	1,6875	0,27	44,39	11,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4 м					53,79			5,92	8,98
П.Н		01.7.17.09	Бурь	шт	0							53,16
П.Н		18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	0							
Н		24.1.02.01	Хомуты для крепления труб	10 шт	9,1		1,001					
Н		24.3.02.05	Труба напорная из полипропилена	м	102,5		11,275					
П.Н		24.3.05.19	Фасонные и соединительные части	шт	0							
			ЗТ	чел.-ч	12,14	1,5525	2,0732085					
			ЗТм	чел.-ч	0,12	1,6875	0,022275					
			Итого по расценке					213,89				
			ФОТ							33,95		1 039,59
			Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее	%	121	0,9	108,9			19,76		877,15
			№ 812/пр от 21.12.2020 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							21,52		955,22
			Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее	%	72	0,85	61,2			12,09		536,82
			774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
16	27	ФЕР16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,18	1	0,18			67,58		2 631,83
			Объем=(3*2+1*3*3*2+1*12)/100									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; 421/пр п.586 ЗМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м СЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расч.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/пр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					60,44	1,5525	16,89	44,39	749,75
			2 ЭМ					0,66	1,8875	0,20	14,2	2,84
			3 в т.ч. ОТм					0,12	1,8875	0,04	44,39	1,78
			ЗТ	чел.-ч	5,92	1,5525	1,654344					
			ЗТм	чел.-ч	0,01	1,6875	0,0030375					
			Итого по расценке					61,10		17,09		752,59
			ФОТ							16,93		751,53
			Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее	%	121	0,9	108,9			18,44		818,42
			№ 812/пр от 21.12.2020 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
			Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее	%	72	0,85	61,2			10,36		459,94
			774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
			Всего по позиции							45,89		2 030,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	28	ФССЦ-24.3.02.06-0055	Трубы напорные из термостабилизированного полипропилена PP-RCT, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR 9, размер 50x5,6 мм	м	11,275	1	11,275	57,07		643,46	8,98	5 776,27
			(Материалы для строительных работ)									
18	29	ФССЦ-24.3.06.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 50мм	шт	3	1	3	5,65		16,95	8,98	152,21
			(Материалы для строительных работ)									
19	30	ФССЦ-24.3.06.16-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	5,70		16,95	8,98	51,19
			(Материалы для строительных работ)									
20	33	ФССЦ-24.3.06.07-0155	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	4,51		5,70	8,98	40,50
			(Материалы для строительных работ)									
21	34	ФССЦ-23.1.02.06-0035	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	10 шт	0,2	1	0,2	61,80		4,51	8,98	40,50
			(Материалы для строительных работ)									
			Объем=2 / 10									
22	35	ФЕР28-01-017-01	Изоляция изделий из вспененного каучука, вспененного полиизопрена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками	10 м	2,84	1	2,84			12,36		110,99
			Объем=(11,4+6+5+6) / 10									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; 421/пр п.585 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к расч.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/пр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					21,82	1 5525	96,21	44,39	4 270,76
			2 ЗМ					17,27	1 6875	82,77	14,2	1 175,33
			3 в т.ч. ОТм					2,90	1 6875	13,90	44,39	617,02
			4 М					89,78		249,32	8,98	2 238,89
			12.2.07.04 Трубы из вспененного каучука, полиизопрена	м	11		31,24					
			14.3.02.06-0001 Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов	л	0							
			ЗТ									
			ЗТМ	чел.-ч	2,2	1,5525	9,70002					
			Итого по расценке	чел.-ч	0,25	1,6875	1,198125					
			ФОТ					128,87		428,30		7 684,98
										110,11		4 887,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ЗТМ	чел.-ч	0,27	1,6875	0,0007659	1 157,89				
			Итого по расценке									
			ФОТ									91,05
			Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7					77,68
												65,02
			Пр/774-006.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7					40,94
			Всего по позиции									
28	42	ФССЦ-08.3.08.02-0083	Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 45х45 мм	т	0,001681	1	0,001681	6 743,51		11,34	8,98	197,01
			(Материалы для строительных работ)									101,83
			Объем=(1,681*1)/1000									
			Всего по позиции									
29	43	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,001093	1	0,001093			11,34		101,83
			Объем=(0,001681*65)/100									
			ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/нр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 421/нр прил.10 табл.3 п.8									
			1 ОТ					56,55	3,4155	0,21	44,39	9,32
			2 ЭМ					9,22	3,375	0,03	14,2	0,43
			3 в т.ч. ОТМ					0,22	3,375	0,00	44,39	
			4 М					152,04	2	0,33	8,98	2,96
			ЗТ	чел.-ч	5,31	3,4155	0,019623					
			ЗТМ	чел.-ч	0,02	3,375	0,0000738					
			Итого по расценке					217,81		0,57		12,71
			ФОТ							0,21		9,32
			Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования 774/нр от 21.12.2020 от коррозии п.25	%	94	0,9	84,6			0,18		7,88
			Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования 774/нр от 11.12.2020 п.16 от коррозии	%	51	0,85	43,35			0,09		4,04
			Всего по позиции									
30	44	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,001093	1	0,001093			0,84		24,83
			Объем=(0,001681*65)/100									
			ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
в 2 слоя ПЗ=2, ОЗП=2, ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2, ТЗМ=2)												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расч.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35												
421/пр прил.10 табл.3 п.8												
31	45	ФССЦ-01.7.15.12-0013	1 ОТ					19,32	3,4155	0,07	44,39	3,11
			2 ЭМ				6,01	3,375	0,02	14,2	0,28	
			3 в т.ч. ОТм				0,22	3,375	0,00	44,39		
			4 М				138,16	2	0,30	8,98	2,69	
			ЗТ		2,13	3,4155	0,0079516					
			ЗТм		0,02	3,375	0,0000738					
			Итого по расцене				163,49				6,08	
			ФОТ						0,07		3,11	
			Пр/812-013.0-1, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования		94	0,9	84,6		0,06		2,63	
			№ 812/пр от 21.12.2020 от коррозии п.25									
32	46	ФССЦ-01.7.15.01-0036	Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования		51	0,85	43,35		0,03	1,35		
			774/пр от 11.12.2020 п.16 от коррозии									
			Всего по позиции									
			Шпильки резьбовые М8-2000	шт	5	1	5	11,48	57,40	8,98	10,06	
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									
			Анкер забивной М8	шт	5	1	5	0,63	3,15	8,98	515,45	
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									
			Итого по разделу 3 Система водоснабжения ниже отм. 0,000 :									
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
4 630,39												
412,13												
143,80												
17,73												
4 074,46												
5 321,18												
412,13												
143,80												
17,73												
4 074,46												
443,83												
246,96												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Оборудование												
Инженерное оборудование												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего по разделу 3 Система водоснабжения ниже отп. 0,000												
справочно:												
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
ПНР												
33	124	ФЕРп07-10-011-01	Определение готовности к регулировке теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка: до 0,2 Гкал/ч	система	1	1	1					
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	18,7		18,7	270,03		270,03	44,39	11 966,63
		Итого по расценке						270,03		270,03		11 966,63
		ФОТ										11 966,63
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "под нагрузкой" - 100% (не относятся к пусконаладочным и выполняются на действующих предприятиях по отдельному договору с заказчиком)		%	74		74			270,03	199,82	8 870,11
		Пр/774-083.0 ОП Пусконаладочные работы: "под нагрузкой" - 100% (не относятся к пусконаладочным и выполняются на действующих предприятиях по отдельному договору с заказчиком)		%	36		36				97,21	4 315,19
		Всего по позиции								567,06		25 171,93
34	126	ФЕРп07-10-012-01	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка: до 0,2 Гкал/ч	система	1	1	1					
		Прил. 7.1 Итого по 1 этапу Подготовительные работы - 50% ОЗП=0,5; ТЗ=0,5										
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	73,1	0,5	36,55	1 055,56	0,5	527,78	44,39	23 428,15
		Итого по расценке						1 055,56		527,78		23 428,15
		ФОТ								527,78		23 428,15
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "под нагрузкой" - 100% (не относятся к пусконаладочным и выполняются на действующих предприятиях по отдельному договору с заказчиком)		%	74		74			390,56		17 336,83
		Пр/774-083.0 ОП Пусконаладочные работы: "под нагрузкой" - 100% (не относятся к пусконаладочным и выполняются на действующих предприятиях по отдельному договору с заказчиком)		%	36		36			190,00		8 434,13
		Всего по позиции								1 106,34		49 199,11
35	126	ФЕРп07-07-004-01	Система горячего водоснабжения (ГВС), включая трубопроводы, узел регулирования, теплопроизводительность до 10 Гкал/ч	система	1	1	1					
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	37,4		37,4	511,26		511,26	44,39	22 694,83
		Итого по расценке						511,26		511,26		22 694,83
		ФОТ								511,26		22 694,83
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 60%, "под нагрузкой" - 40%		%	74		74			376,33		16 794,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	36		36			184,05		8 170,14
Всего по позиции												
Итого по разделу 5 Индивидуальный тепловой пункт. ГВС :												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Прочие затраты												
Пусконаладочные работы												
в том числе:												
оплата труда												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего по разделу 5 Индивидуальный тепловой пункт. ГВС												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
ПНР "вхолостую"												
в том числе:												
Доли работ не назначены												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Оборудование												
Инженерное оборудование												
Прочие затраты												
Пусконаладочные работы												
в том числе:												
оплата труда												
накладные расходы												
сметная прибыль												

